

Adresseliste

Ål, 07.01.2025
Vår ref. 636204-02

Varsel om oppstart av planarbeid - Detaljreguleringsplan - Klubbskjærene

Det varsles med dette om oppstart av reguleringsarbeid for Klubbskjærene i Honningsvåg i medhold av plan- og bygningslovens § 12-8.

Nordkapp kommune planlegger å samlokalisere hoveddelen av sine helse- og omsorgstjenester i et nytt, sentralt helsebygg som ligger på Klubben i Honningsvåg. Nordkapp kommune ønsker i tillegg å vurdere muligheten for plassering av en ny svømmehall samlokalisert med helsesenteret.

Formålet med reguleringsplanen er å regulere areal til både helsesenter, svømmehall, parkering, nødvendige trafikkarealer og annen infrastruktur. Reguleringsplanen tar med seg tilstrekkelig areal til fleksible løsninger.

Gjennomføring av tiltaket medfører behov for en større utfylling i sjøen på et areal som er relativt grunt i dag. Utfyllingen og reguleringen er ikke i tråd med eksisterende kommuneplan eller områdereguleringsplanen (Sentrumsplanen) for Honningsvåg. Siden planen er i strid med eksisterende kommuneplan og reguleringsplan er det behov for konsekvensutredning i medhold av plan- og bygningslovens § 4-2. Sammen med varsel om oppstart er det utarbeidet et planprogram som blant annet skal fastsette behovet for utredninger. Planprogrammet for konsekvensutredningen sendes ut på offentlig ettersyn parallelt med varsel om oppstart av planarbeid i medhold av § 6 i forskrift om konsekvensutredning.

Asplan Viak er engasjert av Nordkappregionen Havn IKS til å utføre planarbeidet. Naboer, grunneiere og offentlige instanser varsles direkte med brev. I tillegg blir varsel om oppstart annonsert i Finnmarksposten og på www.asplanviak.no. På nettsiden ligger også

planinitiativ, referat fra oppstartsmøte og forslag til planprogram, Det bes om at merknader til varslingen og forslag til planprogram sendes skriftlig til Asplan Viak AS, Sundrejordet 4, 3570 Ål, (allan.jorgensen@asplanviak.no) innen **18. februar 2025**. Eventuelle spørsmål kan også rettes til undertegnede.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Allan Hjorth Jørgensen
Cand.agric

Telefon 98804251
E-post Allan.Jorgensen@asplanviak.no

Vedlegg:

- Kart med foreløpig planavgrensning, kartgrunnlag nedskalert til A3
- Kart med foreløpig planavgrensning, ortofoto nedskalert til A3

Adresseliste:

Offentlige instanser og organisasjoner:

Statsforvalteren i Troms og Finnmark	postmottak@fiskeridir.no	Pb. 700	9815 Vadsø
Finnmark Fylkeskommune	postmottak@ffk.no	Pb. 701	9815 Vadsø
NVE Region Nord	nve@nve.no	Kongensgate 14-18	8514 Narvik
Fiskeridirektoratet region Finnmark	postmottak@fiskeridir.no	Pb. 403	9811 Vadsø
Kystverket Troms og Finnmark	post@kystverket.no	Pb. 1502	6025 Ålesund

Nordkapp kommune	Postmottak@nordkapp.kommune.no	Rådhusgata 12	9750 Honningsvåg
Statens vegvesen, Region Nord	firmapost@vegvesen.no	Pb. 1403	8002 Bodø
Sametinget	Samediggi@samediggi.no	Avjovargeaidnu 5 0	9730 Karasjok
Tromsø museum	postmottak@umak.uit.no	Pb 6050 Langnes	9037 Tromsø
Finnmarkseiendommen	Post@Fefo.no	Pb. 133	9811 Vadsø

Naboer og grunneiere:

I henhold til liste basert på opplysninger i matrikkelen. Siden kombinasjon av adresser og gards- og bruksnumre kan være underlagt personvernregler er listen ikke vedlagt.