



Sjekkliste for identifisering av uønskede hendelser (Sola kommune, Sjekkliste ROS, revidert 18.06.2024)

Vedlegg til planinitiativ detaljregulering Jåsund skole.

NATURRISIKO	Forhold som kartlegges	Vurdering		
		J a	Nei	Merknad
Skred/Ras/Ustabil grunn (snø, is, stein, leire, jord og fjell) Flom Radon Ekstremvær Lyng/Skogbrann	Er området utsatt for snø- eller steinskred		X	
	Er området geoteknisk ustabil? Fare for utglidning?	X		Mulighet for marin leire. Utrede.
	Er området utsatt for springflo/flo i sjø (Havnivåstigning)?	X		Beskrives mht. framskrivning havnivå. Bebyggelse plasseres over kote 3 og langt fra sjøen.
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, (lukket bekk?)		X	
	Kan drenering føre til oversvømmelser i nedenforliggende områder?		X	
	Er det radon i grunnen?		X	Grunnen i planområdet består av morenemasser/ leire, ikke fast fjell.
	Kan området være ekstra eksponert for økende vind/ekstremnedbør som følge av endring i klima?	X		Vindutsatt. Vindanalyse utarbeides.
	Vil skogbrann/lyngbrann i området være en fare for bebyggelse?		X	
Regulerte vann	Er det åpent vann i nærheten, med spesiell fare for usikker is eller drukning.	X		Nærhet til sjø. Sikkerhet for barn utredet.
Terrengformasjoner	Finnes det terrengformasjoner		X	

	som utgjør en spesiell fare (stup etc.)			
--	---	--	--	--

VIRKSOMHETSRIK IKO	Forhold som kartlegges	Vurdering		
		J a	N ei	Merknad
Tidligere bruk	Er området (sjø/land) påvirket/forurenset fra tidligere virksomheter? <ul style="list-style-type: none"> • Industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering? • Militære anlegg, fjellanlegg, piggrådsperringer? • Gruver, åpne sjakter, steintipper etc.? • Landbruk, gartneri 		X	Miljøtekniske grunnundersøkelser utføres.
Virksomheter med fare for brann og eksplosjon	Er nybygging i området uforsvarlig?		X	
	Vil nybygging legge begrensninger på eksisterende anleggs mulighet for videreutvikling?		X	
	Vil nybygging utgjøre en økt brannrisiko for omliggende bebyggelse dersom spredning?		X	
Virksomheter med fare for kjemikalieutslipp eller annen akutt forurensning	Er nybygging i nærheten uforsvarlig?		X	
	Vil nybygging legge begrensninger på eksisterende virksomhet?		X	
Høyspent	Går det høyspentmaster gjennom området som påvirker området med magnetiske felt?		X	

	Er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?		X	
--	--	--	---	--